



# COMMUNE DE LE VAUD

C.P. 31 – 1261 LE VAUD

www.levaud.ch



Greffe 022 366 25 62  
greffe@levaud.ch  
Contr. habitants 022 366 45 25  
Bur. étrangers habitant@levaud.ch  
Bourse 022 366 45 29  
bourse@levaud.ch  
Téléfax 022 366 45 26

**Conseil communal  
de et à  
1261 LE VAUD**

Le Vaud, le 29 avril 2024  
ba-10.03

**Délégué municipal :** M. Sébastien Humbert, Municipal

**Préavis municipal n° 16 / 2024**

**Demande de crédit pour l'aménagement d'un parking sur parcelle 12**

Madame la Présidente,  
Mesdames, Messieurs les Conseillers communaux,

## **Préambule**

---

Notre village fait face à une problématique de manque de places de stationnement en zone centrale. Le manque actuel sera encore exacerbé dans un futur proche, dû aux projets de développement résidentiel en notre centre. Cette situation nécessite de créer des stationnements afin de pallier ce manque et éviter le parking sauvage.

## Situation actuelle

---

Plusieurs logements de notre zone centrale ne possèdent pas de place de parc ou ne possèdent pas le nombre de places requis par les normes VSS.

Cette situation contraint les résidents, visiteurs et commerçant à se garer de manière irrégulière et sera fortement aggravée par les projets de développement résidentiel prévus.

Ces derniers, selon les estimations de notre bureau d'urbanisme, entraîneront un déficit supplémentaire d'environ 50 places.

Face à cette situation, la Municipalité a exploré diverses solutions comme la mise à disposition de places de parking sur la Route des Montagnes et la création de parkings souterrains mais ces solutions sont soit insuffisantes, soit impossibles à mettre en place à court terme.

## Proposition

---

Afin de répondre à une partie de cette problématique de manière rapide et durable, la Municipalité vous propose,

- de réaménager et agrandir le parking en gravier existant sur la parcelle 12, derrière le bâtiment de l'administration communale.
- de louer ces places.

## Projet

---

Le projet prévoit l'aménagement d'un parking en pavés engazonnés et filtrants.

L'installation de bornes de recharge pour véhicules électriques est également prévue.

## Coût

---

Le coût des travaux a été établi par notre mandataire, sur la base de devis et soumissions.

Travaux de génie civil, aménagements du parking		58'000.-
Bornes de recharge 9 pièces		35'000.-
Honoraires pour étude et direction des travaux		15'800.-
Travaux géométriques		2'000.-
Divers et imprévus		<u>11'080.-</u>
Total des travaux HT	CHF	121'880.-
TVA 8.1 %		<u>9'872.-</u>
Total TTC	CHF	131'752.-
<b>Crédit demandé TTC</b>	<b>CHF</b>	<b><u>132'000.-</u></b>

## Financement

---

Cette somme sera financée par le ménage communal.

## Amortissement

---

Cette somme sera amortie par le compte 430.3310 sur une durée de 20 ans.

## Conclusions

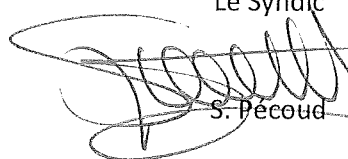
---


Vu ce qui précède, la Municipalité prie le Conseil Communal d'accepter les décisions suivantes


Vu le préavis municipal n° 16 / 2024,  
Demande de crédit pour l'aménagement d'un parking sur parcelle 12,  
Où le rapport de la Commission des finances chargée d'examiner ce préavis,  
Où le rapport de la Commission ad hoc chargée d'examiner ce préavis,  
Considérant que ce point a été porté régulièrement à l'ordre du jour,  
Accepte le préavis municipal n° 16 / 2024,  
Demande de crédit pour l'aménagement d'un parking sur parcelle 12  
Accepte de financer la somme de 132'000.- par le ménage communal  
Et prend acte que cette somme sera amortie sur 20 ans par le compte 430.3310

Ainsi adopté en séance de Municipalité du 29 avril 2024 pour être soumis au Conseil Communal de Le Vaud.

Au nom de la Municipalité de Le Vaud

Le Syndic  
  
S. Pecoud



La Secrétaire  
  
B. Aellen

Annexe plan d'aménagement.